

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN THÁP MƯỜI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 6012 /UBND-NC

*Tháp Mười, ngày 05 tháng 10 năm 2022*

Về việc trả lời đơn của  
ông Nguyễn Thanh Thuận,  
ngụ Ấp 1, xã Thạnh Lợi

Kính gửi: Ông Nguyễn Thanh Thuận, ngụ tại Ấp 1, xã Thạnh Lợi, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp

Ủy ban nhân dân huyện nhận được đơn của ông Nguyễn Thanh Thuận, ngụ tại Ấp 1, xã Thạnh Lợi, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp. Nội dung đơn: Yêu cầu giao nền nhà tại Tuyến dân cư Phước Xuyên theo Quyết định số 1080/QĐ-UBND ngày 06 tháng 8 năm 2007 của UBND huyện Tháp Mười về việc giao nền nhà trả chậm Tuyến dân cư Phước Xuyên, xã Thạnh Lợi.

Qua xem xét, Ủy ban nhân dân huyện trả lời như sau:

Năm 2006, hộ ông Nguyễn Thanh Thuận được giao nền nhà trả chậm Tuyến dân cư Phước Xuyên nền số 70, lô A, diện tích 84m<sup>2</sup> tại Quyết định số 762/QĐ-UBND ngày 15 tháng 8 năm 2006 của UBND huyện Tháp Mười về việc giao nền nhà trả chậm tuyến dân cư Phước Xuyên, xã Thạnh Lợi. Nhưng tại vị trí nền nhà số 70, lô A, hộ bà Bùi Thị Thông (chủ đất cũ) còn khiếu nại, chưa nhận đền bù và chưa bàn giao mặt bằng nên ông Nguyễn Thanh Thuận chưa nhận nền để sử dụng.

Năm 2007, hộ ông Nguyễn Thanh Thuận tiếp tục được giao nền nhà trả chậm Tuyến dân cư Phước Xuyên nền số 23, lô A diện tích 84m<sup>2</sup> tại Quyết định số 1080/QĐ-UBND ngày 06 tháng 8 năm 2007 của UBND huyện Tháp Mười về việc giao nền nhà trả chậm Tuyến dân cư Phước Xuyên, xã Thạnh Lợi. Tuy nhiên, tại vị trí nền nhà số 23, lô A do hộ bà Lê Thị Loan đang sử dụng nên Nguyễn Thanh Thuận chưa nhận nền để sử dụng.

Ngày 07/01/2022, ông Nguyễn Thanh Thuận gửi đơn yêu cầu giao nền nhà tại Tuyến dân cư Phước Xuyên theo Quyết định số 1080/QĐ-UBND ngày 06 tháng 8 năm 2007 của UBND huyện Tháp Mười về việc giao nền nhà trả chậm Tuyến dân cư Phước Xuyên, xã Thạnh Lợi.

Qua kiểm tra, xác minh vụ việc của ông Nguyễn Thanh Thuận thể hiện như sau: Tại thời điểm năm 2006 – 2007, ông Nguyễn Thanh Thuận có cùng hộ khẩu với ông Nguyễn Thanh Dân (là chủ hộ, cha ruột ông Thuận) được Ủy ban nhân dân xã Thạnh Lợi xét bố trí nền nhà trả chậm tại Tuyến dân cư Phước Xuyên tại nền số 23, lô A, nhưng hộ ông Nguyễn Thanh Thuận không sử dụng đến nay. Hiện nay, hộ ông Nguyễn Thanh Thuận đã có đất ở diện tích 81m<sup>2</sup> (thửa đất số

94, tờ bản đồ 34) và đất lúa diện tích 8.162,3 m<sup>2</sup> (thửa đất số 19, tờ bản đồ số 03) tại xã Thạnh Lợi, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp.

Từ những cơ sở trên, Ủy ban nhân dân huyện không chấp thuận yêu cầu của ông Nguyễn Thanh Thuận về việc giao nền nhà theo Quyết định số 1080/QĐ-UBND ngày 06 tháng 8 năm 2007 của UBND huyện Tháp Mười về việc giao nền nhà trả chậm Tuyển dân cư Phước Xuyên, xã Thạnh Lợi, với lý do: Ông Nguyễn Thanh Thuận không có sử dụng nền nhà số 23, lô A, Tuyển dân cư Phước Xuyên. Hộ ông Nguyễn Thanh Thuận không thuộc đối tượng bố trí nền nhà trả chậm theo Chương trình 105 (Quyết định số 105/2002/QĐ-TTg ngày 02/8/2002 của Thủ tướng Chính phủ về chính sách cho các hộ dân vùng ngập lũ mua trả chậm nền nhà và nhà ở trong Cụm, tuyển dân cư ở các tỉnh đồng bằng sông Cửu Long) do hộ ông Nguyễn Thanh Thuận đã có đất ở diện tích 81m<sup>2</sup> (thửa đất số 94, tờ bản đồ 34) và đất lúa diện tích 8.162,3 m<sup>2</sup> (thửa đất số 19, tờ bản đồ số 03) tại xã Thạnh Lợi, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp.

Ủy ban nhân dân huyện Tháp Mười sẽ giao ngành chuyên môn thực hiện thủ tục thu hồi Quyết định giao nền nhà trả chậm đối với hộ ông Nguyễn Thanh Thuận đúng theo quy định của pháp luật.

Ủy ban nhân dân huyện trả lời cho ông Nguyễn Thanh Thuận được biết rõ./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, các PCT. UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- UBND xã Thạnh Lợi;
- LĐVP;
- Lưu VT, NC (Quang).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Trần Thị Quý**